

Praha, 1. 4. 2022

Vážená paní, vážený pane,

na základě Stanov společenství a v souladu se zákonem č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v platném znění svoláváme na středu

**17. 4. 2024 od 18,30 hod.  
v prostorách u schránek Pod Lipami 340/52a**

schůzi shromáždění Společenství vlastníků jednotek domu Pod Lipami 340, Praha 3.

**Program:**

- 1. Informace o činnosti výboru**
- 2. Účetní závěrka 2023** – schválení (podklady k nahlédnutí po předchozí domluvě u spr. společnosti Tespo Rac)
- 3. Nové investice**
- 4. Úprava okolí domu** – úklid, zvelebení betonových záhonů vč. bývalého pískoviště
- 5. Insolvenční rejstřík, katastr nemovitostí** – info o sledování a kontrole
- 6. Návrhy na další opravy/úpravy v domě do dalších let** – např. výměna podlahových krytin ve společných prostorách
- 7. Finanční odměna výboru za předcházejících 12 měsíců**
- 8. Diskuse**

Prezence členů společenství bude probíhat půl hodiny před stanovenou dobou a ukončena v okamžiku zahájení jednání.

Na jednání shromáždění s sebou přineste průkaz totožnosti, příp. plnou moc k zastupování, a zástupce právnické osoby musí navíc předložit originál nebo ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, ne starší 3 měsíců, a není-li jednatelem společnosti, i plnou moc k zastupování.

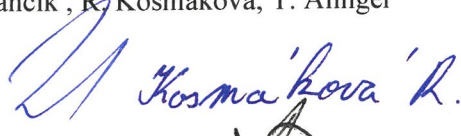
**Pokud již nyní víte, že se nebudete moci schůze zúčastnit, prosíme, předejte Vám důvěryhodné osobě plnou moc k zastupování.**

Od platnosti nových stanov společní majitelé bytu mají povinnost mít generální plnou moc.

P. Zahurančík, R. Kosmáková, T. Alinger

**Přílohy:**

- Zpráva o ekonomické situaci za rok 2023

  
Společenství vlastníků jednotek  
domu Pod Lipami 340, Praha 3  
sídlo: 130 00 Praha 3, Pod lipami 340  
IČ: 26457580  
REG: Městský soud v Praze  
odd. S, vl. č. 828, Firm 91534/02